



TU HOGAR EN
Armonia
CON LA NATURALEZA

Este Brochure corresponde a la etapa 3B del proyecto FuerteVentura en La Calera





*Las imágenes, renders, planos, diseños, acabados, dimensiones, distribuciones, mobiliario, colores y demás elementos presentados son representaciones artísticas referenciales y están sujetos a cambios sin previo aviso. La información aquí suministrada, es de carácter ilustrativo y no constituye una oferta vinculante ni contractual. Las áreas, medidas y características definitivas del proyecto estarán determinadas en los planos aprobados por las autoridades competentes y en el contrato correspondiente. El mobiliario, equipamiento y elementos decorativos mostrados no están incluidos.

Proyecto **Fuerteventura** La Calera

Vivir rodeado de naturaleza ahora es posible.

Un hogar pensado para ti y tu familia, donde cada día se respira tranquilidad, aire puro y la alegría de compartir juntos.

Con el apoyo de subsidios de vivienda de tu **caja de compensación**, este sueño está más cerca de lo que imaginas.

Aquí no solo compras un apartamento, comienzas una nueva vida en armonía con lo natural.



EMBALSE SAN RAFAEL

Lugar



Tiendas Ara

A 4 MIN. del Parque principal de La Calera

**Vive en
la mejor zona**
de desarrollo en la Calera

Estás a tiempo de invertir donde todos quieren estar: la zona de mayor desarrollo en La Calera. Un sector que crece cada día, con nuevos comercios, vías, servicios y espacios pensados para vivir mejor con la tranquilidad del campo rodeado de naturaleza.

Disfruta los beneficios de tu **inversión**



Vive cerca del embalse San Rafael

(2,3 km aprox.)

Donde cada fin de semana se convierte en una aventura diferente.

Aquí, la naturaleza es parte de tu rutina y siempre hay un plan perfecto para compartir en sitios emblemáticos para realizar actividades como montar bicicleta, cabalgatas y mucho más, a tan solo 16 km de Bogotá.

Vivir aquí es regalarle a tu familia la tranquilidad... y la diversión que siempre soñaron.

Oferta
gastronómica

Estratégica
ubicación

Zona de alta
valorización

Entrenimiento
familiar

Actividades
al aire libre

Múltiples opciones
de transporte

Torres de
8 pisos

1
ascensor

32
apartamentos

11 parqueaderos
comunales*

Entrega
sin acabados

Aplican subsidios*
Cajas de compensación

**Los parqueaderos comunales son conforme a la norma.*

*Las imágenes, renders, planos, diseños, acabados, dimensiones, distribuciones, mobiliario, colores y demás elementos presentados son representaciones artísticas referenciales y están sujetos a cambios sin previo aviso. La información aquí suministrada, es de carácter ilustrativo y no constituye una oferta vinculante ni contractual. Las áreas, medidas y características definitivas del proyecto estarán determinadas en los planos aprobados por las autoridades competentes y en el contrato correspondiente. El mobiliario, equipamiento y elementos decorativos mostrados no están incluidos.





*Las imágenes, renders, planos, diseños, acabados, dimensiones, distribución, mobiliario, colores y demás elementos presentados son representaciones artísticas referenciales y están sujetos a cambios sin previo aviso. La información sobre medidas y características definitivas del proyecto estarán determinadas en los planos aprobados por las autoridades competentes y en el contrato correspondiente. El equipamiento y elementos decorativos mostrados no están incluidos.

Zonas Comunes para disfrutar

-  Terraza BBQ
-  Parques infantiles
-  Senderos peatonales
-  Área gimnasio con zona de yoga



*Las imágenes, renders, planos, diseños, acabados, dimensiones, distribuciones, mobiliario, colores y demás elementos presentados son representaciones artísticas referenciales y están sujetos a cambios sin previo aviso. La información aquí suministrada, es de carácter ilustrativo y no constituye una oferta vinculante ni contractual. Las áreas, medidas y características definitivas del proyecto estarán determinadas en los planos aprobados por las autoridades competentes y en el contrato correspondiente. El mobiliario, equipamiento y elementos decorativos mostrados no están incluidos.



Bicicleteros



Salón social



Zona de mascotas



Areneras



Zona juvenil fun zone



Mini huerta

Nuestras áreas comunes están diseñadas para ofrecer lugares de esparcimiento, ejercicio y socialización.

Desde zonas verdes que invitan al descanso hasta espacios recreativos para todas las edades, cada rincón está pensado para enriquecer tu día a día.





TIPO

A'

• 2 habitaciones • 1 Disponible • 2 baños*

Área construida desde:
49,39 m² aprox.

Área privada desde:
44,81 m² aprox.



* Los apartamentos se entregarán en obra gris. Consulta con tu asesor.

***ASÍ RECIBES TU APARTAMENTO:**

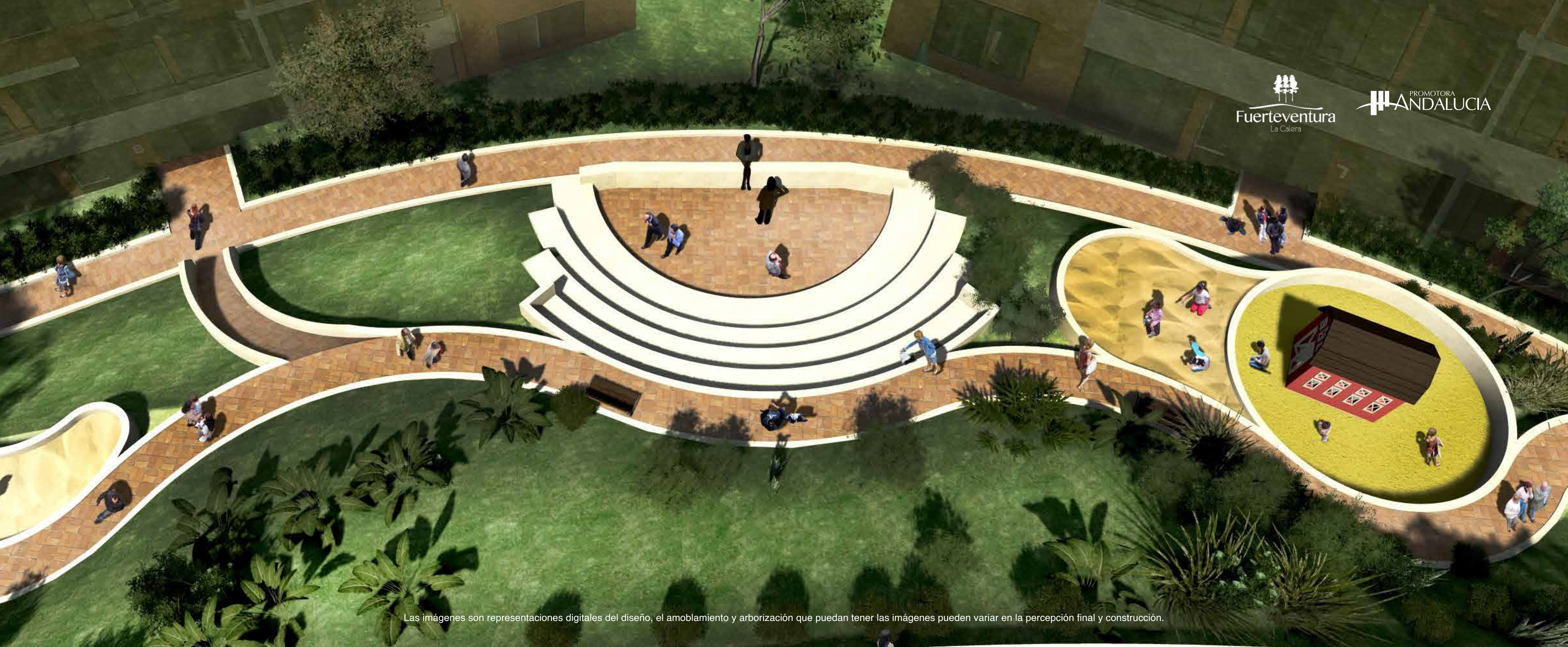
- La cocina se entrega con muebel alto y bajo.

• Mesón en acero inoxidable.
- Lavadero

*1 Baño con enchape en todo el piso, zona húmeda, sanitario y lavamanos.

* Las imágenes son representaciones digitales del diseño, el amoblamiento y arborización que puedan tener las imágenes pueden variar en la percepción final y construcción.

* Las áreas privadas y construidas podrán sufrir ajustes como consecuencia directa de las modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción o de la coordinación técnica y estructural.



Las imágenes son representaciones digitales del diseño, el amoblamiento y arborización que puedan tener las imágenes pueden variar en la percepción final y construcción.

Descubre un lugar donde el aire es más puro, el entorno más tranquilo y cada espacio invita a vivir con más calma y alegría.

Tu nuevo hogar, rodeado de lo que realmente importa.



Fuerteventura

La Calera

COMERCIALIZA



CONSTRUYE



Escríbenos al
 **316 242 8000**

Visita nuestra sala de Negocios en La Calera:
Cra 2 No 1- 65 sur.

Sala de Negocios - Fuerteventura

 Google Maps  **waze**

Conjunto Residencial - Fuerteventura

 Google Maps  **waze**

Aviso legal: Los contenidos e ilustraciones son representaciones digitales de diseño, pueden variar en la percepción final. Las áreas privadas y construidas podrán sufrir ajustes como consecuencia directa de las modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción o de la coordinación técnica y estructural. Los muebles y elementos de decoración **NO ESTÁN INCLUIDOS** dentro del precio de venta como tampoco se entregan con la unidad de vivienda. La dotación de estos espacios, se detallará en las especificaciones del proyecto así como la dotación de zonas comunes.